UN PUEBLO
EN TRANSFORMACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FISMDF22-LP-06/2022

En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto, Quintana Roo**, siendo las **09:30** horas del día **14** de **Noviembre** de ***2022***, se reunieron en las Oficinas de la ***Dirección de Obras Públicas Municipales, ubicada*** en ***Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72***, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN,** en su carácter de **Director de Obras Públicas Municipales**.
- **ING. FRANCISCO ADEMAR PARRA RAMAYO,** en su carácter de **Administrador Unico** de la Empresa Contratista.
- **ING. JESÚS MAGAÑA CRUZ,** en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **ING. FRANCISCO ADEMAR PARRA RAMAYO,** En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FISMDF
2022

I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF22-LP-24/2022.
NOMBRE DE LA OBRA:	2324412025.-CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA RUTA 1, INCLUYE LAS LOCALIDADES DE SANTA ISABEL, CHAN SANTA CRUZ, SAN ANDRÉS Y CHANCAH DERREPENTE, QUINTANA ROO.
CONTRATISTA:	FRANCISCO ADEMAR PARRA RAMAYO
CHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	19 DE JULIO DE 2022.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE CONSTRUIRAN LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS: **1.-SANTA ISABEL Q.ROO, II.-CHAN SANTA CRUZ, Q.ROO III.-SAN ANDRES, Q.ROO Y IV.- CHANCAH DERREPENTE, Q.ROO:** 5ALB-00203.- PISO DE CONCRETO SIMPLE, HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2 DE 8CMS. DE ESPESOR CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO PULIDO, INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO CUANDO MENOS A CADA 35 M2, ACARREOS Y SOBREACARREOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA NIVELACION DE LA SUPERFICIE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) DONDE LO REQUIERA, CIMBRA EN REMATES DE ACCESOS, APLICACION DE VOLTEADOR, ESTAMPADO DE 0.20X0.40 MT CON LOGO Y LEYENDA " CARRILLO GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024", ESTAMPADO DE 0.20X0.40 MT CON LOGO Y LEYENDA "BIENESTAR" (DISEÑO SEGUN PLANOS DE DETALLES CONSTRUCTIVOS), MATERIALES(PUESTO EN OBRA), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.
LOCALIDADES:	SANTA ISABEL, CHAN SANTA CRUZ, SAN ANDRÉS Y CHANCAH DERREPENTE, QUINTANA ROO.

UN PUEBLO EN TRANSFORMACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO 2021 - 2024

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FISMDF22-LP-06/2022

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	$ 2,448,655.02
MONTO AMPLIADO:	$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	$ 0.00.
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	$ 2,448,655.02
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	27 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	24 DE OCTUBRE DE 2022
CHA DE INICIO REAL:	27 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL:	24 DE OCTUBRE DE 2022
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS
AUMENTO DE PLAZO:	0 DIAS
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	90 DÍAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
ESTIMACIÓN # 1 (Uno)	27 DE JULIO DE 2022	25 DE AGOSTO DE 2022	$ 537,466.88	
ESTIMACIÓN # 2 (Dos)	26 DE AGOSTO DE 2022	24 DE SEPTIEMBRE DE 2022	$ 1,550,510.45	
ESTIMACIÓN # 3 (Tres) **Finiquito**	25 DE SEPTIEMBRE DE 2022	24 DE OCTUBRE DE 2022		$ 360,677.69
Sumas:			**$ 2,087,977.33**	**$ 360,677.69**
Importe total:	***$ 2,448,655.02***			

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO OPERADO FISMDF 2022

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 2733963-0000** expedida por la aseguradora **SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A**, por un importe de **$ 244,865.50 MXN** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

UN PUEBLO
EN TRANSFORMACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FISMDF22-LP-06/2022

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número: **OP-FCP-FISMDF22-LP-24/2022.** Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

- **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:30** horas del día **14** de **Noviembre** de ***2022***, en la Ciudad de **Felipe Carrillo Puerto, Quintana Roo**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FISMDF
2022

Firmas

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA **LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL** **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN** DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:** **CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MORELENSE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, S.A DE C.V** **ING. FRANCISCO ADEMAR PARRA RAMAYO** PROPIETARIO

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL **ING. JESÚS MAGAÑA CRUZ** RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:** **CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MORELENSE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, S.A DE C.V** **ING. FRANCISCO ADEMAR PARRA RAMAYO** SUPERINTENDENTE