UN PUEBLO EN TRANSFORMACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FISMDF22-LP-56/2022

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO 2021 - 2024

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las **09:00** horas del día **19** de **Enero del** ***2023***, se reunieron en las Oficinas de la ***Dirección de Obras Públicas Municipal ubicadas*** en ***Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72***, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

Tec. José Adolfo Sanchez Ek en su carácter de Residente de obra por la Dependencia Ejecutora.
Ing. José Alberto Mares Zavala en su carácter de Propietario de la Empresa, por parte de la empresa contratista

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato:	*OP-FCP-FISMDF22-LP-56/2022*
Nombre de la Obra:	*CONSTRUCCION DE TECHO FIRME DE VIGUETA Y BOVEDILLA*
Contratista:	ING. JOSE ALBERTO MARES ZAVALA
Fecha:	*09 DE DICIEMBRE DEL 2022*
Descripción de los Trabajos:	*CAPITULO I.- ALBAÑILERIA, CAPITULO II.- ACABADOS Y CAPITULO III.- INSTALACION ELECTRICA.*
Localidad:	*FELIPE CARRILLO PUERTO QUINTANA ROO DEL MUNICIPIO FELIPE CARRILLO PUERTO*

II.- Modificaciones.

Monto Original	*$ 8'412,751.74*
Monto Ampliado	*$ 1,057,603.28*
Monto Reducido	
Monto total real ejercido	*$ 9,470,355.02*
Fecha de inicio original:	*12 DE DICIEMBRE DE 2022*
Fecha de término original:	*30 DE DICIEMBRE DE 2022*
Ampliación de Plazo:	
Plazo de ejecución real	*19 DIAS NATURALES*

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FISMDF
2022

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

Número de Estimación	**Estimaciones pagadas (Importes)**	**Estimaciones pendientes de pago (Importes)**
	Municipal	**Municipal**
Estimación 1	*$ 3'431,500.12*	
Estimación 2	*$ 4'981,251.62*	
Estimación 3 ULT. FIQ.		*$ 1'057,603.28*
Sumas	***$ 8'412,751.74***	***$ 1'057,603.28***
Importe total	***$ 9'470,355.02***	

UN PUEBLO EN TRANSFORMACION

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FISMDF22-LP-56/2022

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO 2021 - 2024

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato,** la fianza **No. BKY-0223-0144106** expedida por **BERKLEY INTERNACIONAL FIANZAS MEXICO S.A. DE C.V.** por un importe de **$ 947,035.50**, para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número ***OP-FCP-FISMDF22-LP-56/2022***.

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:15 HRS *del*** día **19** de Enero del **2022**, en la Ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA EMPRESA	POR EL H. AYUNTAMIENTO
ING. JOSE ALBERTO MARES ZAVALA PROPIETARIO DE LA EMPRESA	TEC. JOSE ADOLFO SANCHEZ EK RESIDENTE DE OBRA

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FISMDF
2022