



UN PUEBLO
EN TRANSFORMACION

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA POR CONTRATO

OBRA:

2322326044; CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE REFORMA AGRARIA, QUINTANA, ROO.

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO

EMPRESARIO:

C. JUAN RAMON YAM DZUL

INVERSION:

CONTRATADO
\$ 5,334,211.29

EJECUTADO
\$ 5,334,211.29

CONTENIDO:



base de datos
SUB DELEGACION
REFORMA AGRARIA
MUNICIPIO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024
UN PUEBLO
EN TRANSFORMACION

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
PRESUPUESTO DEFINITIVO
TABLA COMPARATIVA
PLANOS DEFINITIVOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

J

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



UN PUEBLO

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS		
Cédula y Nombre de la Obra	2322326044	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE REFORMA AGRARIA, QUINTANA, ROO.	
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidad:	REFORMA AGRARIA
Origen del Recurso: E estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio	FAISMUN24 (Ramo 33)	

Siendo las 10:00 a.m. horas del día 25 del mes de SEPTIEMBRE del año 2024

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del empresario "C. JUAN RAMÓN YAM DZUL." en su carácter de PROPIETARIO, acompañado en este acto por el SUPERINTENDENTE, C. ING. HARVEY ESAEK CRUZ POLANCO, la Dependencia Ejecutora representada por el C. ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, asistido por su RESIDENTE DE OBRA, C. ING. KEILA BERENICE CHUC RAMIREZ, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE REFORMA AGRARIA, QUINTANA, ROO.

Descripción de los Trabajos:

EN ESTA OBRA SE CONSTRUYE LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA I.- PRELIMINARES (ÁREA EXTERIOR EXISTENTE), II.- TECHADO (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACIÓN, 3.- ALBAÑILERÍA, 4.- ESTRUCTURA METÁLICA Y 5.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA) Y III.- CANCHA (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACIÓN, 3.- ALBAÑILERÍA, 4.- HERRERÍA Y 5.- ACABADOS). SEST-00001 - SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ARMADURA DE ACERO ESTRUCTURAL DE TUBOS DE 3" DE DIÁMETRO CED. 40 Y TUBO DE 2" DE DIÁMETRO CED. 40 Y PLACAS DE 1/2". INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y SEST-00008 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA DE LÁMINA ONDULADA Q100 PINTRO CAL. 26 DE 1X6 10 MTS. FIJADAS A LA ESTRUCTURA CON PUAS AUTÓTALADRANTES, INCLUYE: HERRAJES, MANIOBRAS, MONTAJE, CORTES, MANO DE OBRA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-31/2024	Importe con IVA incluido:	\$	5,334,211.29
Garantía de anticipo:	2282711	Importe:	\$	1,600,263.38
Garantía de cumplimiento:	2282729	Importe:	\$	533,421.13
Fianza de vicios ocultos:	2306628	Importe:	\$	533,421.13

Fecha de inicio de contrato:	17 de Junio de 2024	Fecha de inicio real:	17 de Junio de 2024
Fecha de terminación de contrato:	14 de Septiembre de 2024	Fecha de terminación real:	14 de Septiembre de 2024

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN24-LP-31/2024	Fecha de Convenio:	06 de Septiembre de 2024
---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	--------------------------

Plazo de ejecución:	90 días naturales	Importe final contratado:	\$	5,334,211.29
---------------------	-------------------	---------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

Desglose de Pagos realizados				
Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:	
ESTIMACION UNO	\$ 596,432.95		\$	596,432.95
ESTIMACION DOS	\$ 3,914,068.90		\$	3,914,068.90
ESTIMACION TRES (FINIQUITO)	\$ -	\$ 823,709.44	\$	823,709.44
Sumas	\$ 4,510,501.85	\$ 823,709.44	\$	5,334,211.29

El empresario "C. JUAN RAMON YAM DZUL" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

 MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

 QUINTANA ROO

 2021 - 2024

 UN PUEBLO

 INFORMACIÓN



UN PUEBLO
EN TRANSFORMACIÓN

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



H. AYUNTAMIENTO DEL
MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por el Contratista

ING. HARVEY ESAEK CRUZ POLANCO
Superintendente de la Empresa Constructora

Recibe la Dependencia Ejecutora

ING. KEILA BERENICE CHUC RAMIREZ
Residente de Obras Publicas

C. JUAN RAMON YAM DZUL
Propietario

ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN
Director de Obras Publicas

Testigos

Por el Comité de Obra

C. CARMEN CARRILLO CRUZ
Comunidad de Reforma Agraria, Quintana, Roo.

Por el Órgano de Control

C. ING. RAUL LOPEZ PERAZA
Supervisor de la Contraloria Municipal

Por la Autoridad de la Comunidad

Comunidad de Reforma Agraria, Quintana, Roo.

