

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA POR CONTRATO

OP-FCP-FAISMUN24-LP-12/2024

OBRA:

2322327012.-CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO

LOCALIDAD:

FELIPE CARRILLO PUERTO,QUINTANA ROO EN LA COLONIA FRANCISCO MAY

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO

EMPRESA CONSTRUCTORA:

H. S ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

INVERSION C/ V A:

CONTRATADO
\$7,853,542.98

EJECUTADO
\$7,853,542.98

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
TABLA COMPARATIVA
PRESUPUESTO DEFINITIVO
PLANOS DEFINITIVOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS
CONVENIO MODIFICATORIO

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO; 23 DE SEPTIEMBRE DE 2024



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
ADMINISTRACION 2021 - 2024
ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento, se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción:

Ejecutor del Gasto	Dirección de Obras Públicas		
Cédula y Nombre de la Obra	2322327012.- Construcción de parque público en la colonia Francisco May		
Municipio	Felipe Carrillo Puerto	Localidad	Felipe Carrillo Puerto
Origen del Recurso: Estatal () Federal () Municipal (X) Mercaderías ()	Fondo o Convenio	FAISMUN (Ramo 33)	

Siendo las 10:00 horas del día 23 del mes de SEPTIEMBRE del año 2024

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "H. S ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.", representada por el C. Andres Alejandro Hernandez Espinosa en su carácter de **Presidente del consejo de administración**, acompañado en este acto por el Superintendente, **Ing. Jeremías Geovanny Cabrera Fernandez**, la Dependencia Ejecutora representada por el C. **Ing. Apollinar Acosta Guzman**, Director de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra C. **Ing. Miguel Angel Torres Han**, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: **Construcción de parque público en la colonia Francisco May.**

Descripción de los Trabajos:

Se describen los trabajos realizados de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas de la obra, las cuales se encuentran en el expediente de la obra, y se detallan a continuación:

Información Contractual

Nº. De contrato	OP-FCP-FAISMUN24-LP-12/2024	Importe con IVA incluido	\$	7,853,542.98
Garantía de anticipo	2275391	Importe:	\$	2,356,062.89
Garantía de cumplimiento	2278395	Importe:	\$	785,354.30
Plaza de vicios ocultos	2362259	Importe:	\$	785,354.30
Fecha de inicio de contrato	09 de Mayo de 2024	Fecha de inicio real	09 de Mayo de 2024	
Fecha de terminación de contrato	05 de Septiembre de 2024	Fecha de terminación real	05 de Septiembre de 2024	

En caso de existir Convenio Modificatorio

Nº. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN24-LP-17/2024	Fecha de Convenio:	21 de Agosto de 2024
---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	----------------------

Plazo de ejecución	120 Días Naturales	Importe final contratado	\$	7,853,542.98
--------------------	--------------------	--------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

Desglose de Pagos realizados				
Numero de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:	
ESTIMACION UNO	\$ 1,039,341.24	\$ -	\$	1,039,341.24
ESTIMACION DOS	\$ 1,708,489.09	\$ -	\$	1,708,489.09
ESTIMACION TRES	\$ 1,642,940.58	\$ -	\$	1,642,940.58
ESTIMACION CUATRO	\$ 2,624,932.81	\$ -	\$	2,624,932.81
ESTIMACION CINCO	\$ -	\$ 837,839.26	\$	837,839.26
Sumas	\$ 7,015,703.72	\$ 837,839.26	\$	7,853,542.98

La empresa "H. S ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V." y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

(Handwritten signatures and initials)



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
ADMINISTRACION 2021 - 2024
ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por instructor legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:


Entrega-Recepción

Entrega por el Contratista



 Ing. Jeremías Guzmán Cabrera Fernández
 Superintendente de la Empresa Constructora


 C. Andrés Alejandro Hernández Espinosa
 Presidente del consejo de administración

Por la Autoridad de la colonia



 Nombre y firma

Recibe por la Ejecutora


 C. Ing. Miguel Ángel Torres Han
 Residente de Obras Públicas


 C. Ing. Apolinar Acosta Guzmán
 Director de Obras Públicas

Por el Organismo de Control


 Ing. Raul López Peraza
 Supervisor de la Contraloría Municipal

Testigos

