



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA POR CONTRATO**

**OBRA:**

2322327013; CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE NOH-BEC, QUINTANA, ROO.

**MUNICIPIO:**

FELIPE CARRILLO PUERTO

**EMPRESA CONSTRUCTORA:**

INFLAKESH CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.



**INVERSION:**

CONTRATADO  
\$ 8,536,730.52

EJECUTADO  
\$ 9,376,738.53

**CONTENIDO:**

ACTA DE ENTREGA RECEPCION  
PRESUPUESTO DEFINITIVO  
TABLA COMPARATIVA  
PLANOS DEFINITIVOS  
CONVENIO MODIFICATORIO  
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO; 21 DE OCTUBRE DE 2024





GOBIERNO MUNICIPAL DE  
FELIPE CARRILLO  
PUERTO 2024 - 2027

## MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

### ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO

II AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024

Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	Dirección de Obras Publicas		
Cédula y Nombre de la Obra	2322327013 .- Construccion de Parque Publico en la localidad de Noh-Bec, Quintana Roo.		
Municipio:	Felipe Carrillo Puerto	Localidades:	Noh-Bec
Origen del Recurso: Estatal ( ) Federal ( ) Municipal ( X ) Mezcla ( )	Fondo o Convenio	FAISMUN24 (Ramo 33)	

Siendo las 10:00 horas del día 21 del mes de Octubre del año 2024  
Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa **Inflakesh Construcciones, S. DE R.L. DE C.V.** representada por el **Ing. José Alberto Mares Zavala** en su carácter de **Gerente General** acompañado en este acto por su Superintendente, **Ing. Dafne Josselin Guillen Kauil**, por la Dependencia Ejecutora representada por el **C. Oscar Alberto Cruz Lopez, Director De Obras Publicas**, asistido por su Residente de obra, **Ing. Keila Berenice Chuc Ramirez**, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: **Construccion de Parque Público en la localidad de Noh-Bec, Quintana Roo.**

#### Descripción de los Trabajos:

En esta obra se construye los trabajos en los capítulos de obra: **I.- PRELIMINARES, II.- ALBAÑILERÍA Y ACABADOS, III.- BAÑOS Y IV.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA (ALIMENTACIÓN):** construcción de techado de pérgolas, incluye 8 zapatas, con columnas de 0.20x0.20x3.00 mts., acabado con piedra de vista maya y sellador, 8 placas de 0.15x0.15 mts de sección de acero de 3/8" de grosor, soldadura, primer anticorrosivo, pintura de esmalte, cubierta de policarbonato de 0.008 mm de espesor y accesorios de fijación, construcción de mesa de concreto pulido de 1.50x0.80 mts. X 0.90 de alto con varillas de 3/8", construcción de banca de concreto pulido de 1.50x0.40 mts. X 0.50 de alto con varillas de 3/8", suministro y tendido de material triturado tipo gravilla, suministro y plantación de plantas de ornato, suministro y colocación de juegos infantiles: torre multijuegos, sube y baja, barras paralelas, módulo inclusivo, canastilla con piso y puerta, de acero antiderrapante, carrusel de 5 figuras, muñeco de resorte, abdominales dobles, bicicleta, elíptica, caminadora, press de pierna, escaladora y cintura, banco con pesa olímpica metálica, suministro y colocación de bancas de 3 a 4 personas, botes de basura, baños y la instalación eléctrica del sistema de alumbrado del parque.

#### Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-13/2024	Importe con IVA incluido:	\$	9,376,738.53
Garantía de anticipo:	BKY-0223-0202839	Importe:	\$	2,561,019.16
Garantía de cumplimiento:	BKY-0223-0202848	Importe:	\$	853,673.05
Fianza de vicios ocultos:	BKY-0223-0226432	Importe:	\$	937,673.85

Fecha de inicio de contrato:	09 de Mayo de 2024	Fecha de inicio real:	09 de Mayo de 2024
Fecha de terminación de contrato:	05 de Septiembre de 2024	Fecha de terminación real:	05 de Octubre de 2024

#### En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN24-LP-13/2024	Fecha de Convenio:	28 de Agosto de 2024
---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	----------------------

Plazo de ejecución:	150 días naturales	Importe final contratado:	\$	9,376,738.53
---------------------	--------------------	---------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

#### Desglose de Pagos realizados

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:
ESTIMACION UNO	\$ 669,597.70	\$ -	\$ 669,597.70
ESTIMACION DOS	\$ 1,693,482.28	\$ -	\$ 1,693,482.28
ESTIMACION TRES	\$ 2,643,759.92		\$ 2,643,759.92
ESTIMACION CUATRO	\$ 3,529,890.62		\$ 3,529,890.62
ESTIMACION CINCO (ÚLTIMA FINIQUITO)		\$ 840,008.01	\$ 840,008.01
<b>Sumas</b>	<b>\$ 8,536,730.52</b>	<b>\$ 840,008.01</b>	<b>\$ 9,376,738.53</b>



La empresa **INFLAKESH CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.** y la **Dirección de Obras Públicas** declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

*[Handwritten signatures]*



## MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

### ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

#### Entrega-Recepción

##### Entrega por el Contratista

**Ing. Dafne Josselin Guillen Kaiul**  
Superintendente de la Empresa Constructora

**Ing. Jose Alberto Mares Zavala**  
Gerente General

##### Recibe por la Dependencia Ejecutora

**Ing. Keila Berenice Chuc Ramirez**  
Residente de Obras Publicas

**C. Oscar Alberto Cruz Lopez**  
Director de Obras Publicas

#### Testigos

##### Por la Autoridad de la Comunidad

**Comunidad de Noh-Bec**

##### Por el Órgano de Control

**Ing. Raul Lopez Peraza**  
Supervisor de la Contraloria Municipal

