



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA POR CONTRATO**

OBRA:

**2322329014.- CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA LOCALIDAD DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, EN LA COLONIA JUAN BAUTISTA VEGA**

MUNICIPIO:

**FELIPE CARRILLO PUERTO**

CONTRATISTA:

**C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR**

INVERSION:

CONTRATADO  
**\$4,419,813.22**

EJECUTADO  
**\$4,419,813.22**

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION  
PRESUPUESTO DEFINITIVO  
TABLA COMPARATIVA  
PLANOS DEFINITIVOS  
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN  
OBRA POR CONTRATO  
2322329014**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	<b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS</b>		
Cédula y Nombre de la Obra	2322329014.- CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA LOCALIDAD DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, EN LA COLONIA JUAN BAUTISTA VEGA		
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidades:	FELIPE CARRILLO PUERTO
Origen del Recurso:	Estatal ( ) Federal ( ) Municipal ( X ) Mezcla ( )	Fondo o Convenio	RAMO 33.- FAISMUN24
Siendo las	10:00 horas del día	24 del mes de	SEPTIEMBRE del año 2024
<p>Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del empresario " C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR " representada por el C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR en su caracter de PROPIETARIO acompañado en este acto por el superintendente de obra, ARQ.ZEUS ADAN MARTINEZ MARTIN ; la Dependencia Ejecutora representada por el ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN Director de Obras Publicas, asistido por su Residente de Obra ARQ. LUIS NICOLAS CHI YUIT, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistente en :CAPITULO I.- PRELIMINARES, CAPITULO II.- ALBAÑILERIA Y CAPITULO III.- PINTURA, SEÑALIZACION Y LIMPIEZA.</p>			
<p>DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS: EN ESTA OBRA SE CONSTRUIRA LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA: CAPITULO I.- PRELIMINARES, CAPITULO II.- ALBAÑILERIA Y CAPITULO III.- PINTURA, SEÑALIZACION Y LIMPIEZA.CONSTRUCCION DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO DE 8 CMS DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, CON ADITIVO COLORANTE Y REDUCTOR DE AGUA PARA CONCRETO ARQUITECTONICO, COLOR (SEGÚN PROYECTO). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HTAS.</p>			
<b>Información contractual</b>			
No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-14/2024	Importe con IVA incluido:	\$4,419,813.22
Garantía de anticipo:	2275676	Importe:	\$ 1,325,943.96
Garantía de cumplimiento:	2275677	Importe:	\$ 441,981.32
Fianza de vicios ocultos:	2304038	Importe:	\$ 441,981.32
<b>PERIODO DE CONTRATO</b>		<b>PERIODO REAL</b>	
Fecha de inicio de contrato:	09 DE JUNIO DE 2024	Fecha de inicio real:	09 DE JUNIO DE 2024
Fecha de terminación de contrato:	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	Fecha de terminación real:	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
<b>En caso de existir Convenio Modificatorio</b>			
No. De convenio modificadorio:	CM-01- OP-FCP-FAISMUN24-LP-14/2024	Fecha de Convenio:	02 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
Plazo de ejecución:	120 DIAS NATURALES	Importe final contratado:	\$4,419,813.22

**Estimaciones**

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
1 (UNO)	\$ 1,666,014.14	\$ -
2(DOS)	\$ 1,459,776.64	\$ -
3(TRES)	\$ 764,087.62	\$ -
4(CUATRO, FINIQUITO)	\$ -	\$ 529,934.82
<b>Sumas</b>	<b>\$ 3,889,878.40</b>	<b>\$ 529,934.82</b>
<b>Inversión Ejercida</b>	<b>\$ 4,419,813.22</b>	

**En caso de que la obra forme parte de un Convenio**

Inversión Ejercida			
Federal	Estatal	Municipal	Total
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
MUNICIPIO DE PROGRESO

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN  
OBRA POR CONTRATO  
2322329014**



**UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACION**

El contratista "C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR" y la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**Entrega-Recepción**

**Entrega Por El contratista.  
C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR**

ARQ. ZEÚS ABÁN MARTINEZ MARTIN  
**Superintendente de Obra**

**Recibe por la Dependencia Ejecutora  
POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

ARQ. LUIS NICOLAS CHI YUIT.  
**Residente de la Obra**

**Testigos**

**Entrega Por El contratista.  
C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR**

C. ING. FERNANDO CUENCA MELCHOR  
**Propietario**

**Dirección De Obras Publicas  
Municipal.**

ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN  
**Director De Obras Publicas Municipal.**

**Por El Órgano De Control**

ING. RAÚL LÓPEZ PERAZA.  
**Supervisor De Contraloría Municipal.**

**Por el Comité de Obra**

**Presidente De Colonia.**